

Số : 116/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 22 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 98/2019/QĐST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2019 của TAND quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận chọn là Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Căn hộ chung cư số 204, Nhà A5, Khu chung cư cuối tuyến Bạch Đằng Đông, phường Nại Hiên Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, diện tích sàn 52,8m<sup>2</sup>, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 890276 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 13/8/2021, đứng tên ông Hà Vương và bà Quách Nguyễn Huyền Hà.

Giá khởi điểm: **1.040.000.000đ** (Một tỷ không trăm bốn mươi triệu đồng).

Tiền đặt trước: **208.000.000đ**

Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký: Từ ngày 22/3/2023 đến ngày 11/4/2023.

Địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày 05/4/2023 đến ngày 07/4/2023; tại địa chỉ tài sản bán đấu giá.

Thời gian, địa điểm bán đấu giá (dự kiến): Vào lúc 14 giờ 30 ngày 14 tháng 4 năm 2023; tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, điện thoại: 0236.625.777.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm

2014. Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo cho các bên đương sự, người liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự, người liên quan;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đinh Vạn Thành Nhân**